



PÕHJA-EESTI PÄÄSTEKESKUS INSENERTEHNILINE BÜROO

Hr Arvo Rikkinen
Tallinna Linnaplaneerimise Amet
Vabaduse väljak 7
15198 TALLINN

17.10.2008 a nr 7.3-3/1929-2/08

Korterelamute rõdude kinniehitamine

Lugupeetud Arvo Rikkinen

Vastavalt Vabariigi Valitsuse 27. oktoobri 2004.a määrusele nr 315 § 16 lg 1 kohaselt peab rõdu, lodža ja terrass olema ehitatud nii, et tuli ei leviks:

1. piki välisseina;
2. välisseina konstruktsioonis;
3. välisseina ja tuletõkkekonstruktsiooni kaudu.

EVS 812-7:2008 peatükk 10 p 10.15.2 järgi, lisab rõdude klaasimine kasutuskõlblikkust eluruumi laiendusena, suurendades ka tuleohuriske. Klaasimise järel võib koguneda rõdule rohkem mööblit ja muud põlevmaterjali. Samuti ei paku klaasitud rõdu korteri tulekahjul sellist varjulist kohta kuumuse ja suitsu eest, kui lahtine rõdu. Lisakse eelnevale, võivad üksteise kohal olevad rõdud moodustada üksteisega ühenduses olevaid, tuld hästi levitavaid ruume.

Rõdude hilisem klaasimine on toiming, mis mõjutab kogu hoone turvalisust ning tuginedes eelnevalt nimetatud õigusaktidele ja standardile, on Põhja-Eesti Päästkeskus seisukohal, et lubatud on ainult klaasimine liugklaasisüsteemiga.

Tuginedes eelnevale on Põhja-Eesti Päästkeskuse nõuded rõdude/lodžade klaasimisele järgnevad:

TALLINNA LINNAPLANEERIMISE AMET
SISSE TULNUD

Linnu tee 75A
10620 TALLINN

Tel 6063230
Fax 6747267

22. 10. 2008

jarelevalve@ttpa.ee
www.ttpa.ee

Nr.2-2/2497.....

Ehitamine raamitud klaasiga.

Vastavalt Vabariigi Valitsuse 27. oktoobri 2004.a määruse nr 315 § 11 peab iga korter moodustama omaette tuletõkkesektsiooni. Seoses sellega, tuleb rakendada raamitud klaaside kasutamisel korterile esitatud tuleohutusnõudeid.

Vabariigi Valitsuse 27. oktoobri 2004. a määruse nr 315 lisale 4 on nõuded TP 1 klassi hoonete tuletõkkekonstruktsioonide tulepüsivusele EI 60 ning tuletundlikusele Ds2, d2. Kasutades raamitud klaasi, peab rõdu/lodža moodustama korteri osa ja vastama korterile esitatud tuleohutusnõuetele.

Ehitamine lausklaasiga.

Lausklaasiga klaasimise puhul ei ole vajalik rakendada tuletõkkesektsioonile esitatavaid nõudeid. Lausklaasiga klaasimisel ei ole võimalik, et on võimalik moodustada rõdust/lodžast korteri osa.

Lugupidamisega



Taimur Vaher
Juhtivinspektor